

汉中市财政局文件

汉财办综〔2022〕89号

汉中市财政局 关于下达2022年省级财政城镇 保障性安居工程补助资金的通知

市住建局，勉县财政局、留坝县财政局：

根据省财政厅、省住建厅《关于下达2022年部分省级财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（陕财办综〔2022〕21号）和省住建厅、省财政厅《关于2022年度共同缔造“和谐社区·幸福家园”示范项目的通知》（陕建发〔2022〕167号）文件要求，现将2022年省级财政城镇保障性安居工程补助资金用于共同缔造“和谐社区·幸福家园”下达给你们（详细内容见附表），列1100258“住房保障共同财政事权转移支付收入”收支分类科

目。具体要求如下：

一、该项资金专项用于被认定为“和谐社区·幸福家园”的公租房小区提升配套设施，填列“2210106 公共租赁住房”功能分类科目，按经济分类科目市本级列“50399 其他资本性支出”，县（区）列“51301 上下级政府间转移性支出”。该资金作为中央直达资金的配套资金，也按照中央直达资金管理，资金的标识为“01 中央直达资金”，贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节，且保持不变。

二、相关部门在收到专项资金后，应当实行专项管理、分账核算，并按照工作（工程）进度及时拨付资金，确保资金专款专用。县（区）财政部门和业务主管部门不得以任何理由拖延、扣减资金，不得用于人员奖励和行政开支，不得截留、挤占、挪作他用，也不得用于平衡本级预算。

三、请按照《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》的要求，加强绩效目标管理，做好绩效运行监控和绩效评价，确保财政资金安全有效。

附件：1.2022 年省级财政城镇保障性安居工程补助资金用于
共同缔造“和谐社区·幸福家园”分配表

2.2022 年度租赁住房保障绩效目标表



汉中市财政局办公室

2022年7月27日印发

共印 8 份

附件1:

2022年省级财政城镇保障性安居工程补助资金用于共同缔造“和谐社区·幸福家园”分配表

下达部门(县)	小区名称	套数(套)	下达资金(万元)
合计	——	6306	233
市住建局	光辉社区保障房项目	4483	166
勉县	翠园小区	1417	52
留坝县	金水茗居保障性住房小区	406	15

2022年租赁住房保障绩效目标表

(2022年度)

专项资金名称		省级财政城镇保障性安居工程补助资金		
地区		市住建局	专项实施期	2022年
资金情况 (万元)	年度金额: 166			
	其中: 中央补助			
	地方资金		166	
年度总体目标	完成光辉社区保障房项目年度共同缔造“和谐社区·幸福家园”公租房社区工作			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	共同缔造“和谐社区·幸福家园”评分达到90分以上小区个数。	≥1
			管理制度、应急预案制定率	100%
			“美好环境与幸福生活共同缔造”里面宣传教育知晓率	≥90%
		质量指标	小区运营管理水平是否提升	明显提升
		时效指标	资金拨付率	100%
	效益指标	社会效益指标	小区宜居空间环境	明显改善
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民对配套设施满意率	≥80%	

2022年租赁住房保障绩效目标表

(2022年度)

专项资金名称		省级财政城镇保障性安居工程补助资金		
地区		勉县	专项实施期	2022年
资金情况 (万元)	年度金额: 52			
	其中: 中央补助			
	地方资金		52	
年度总体目标	完成翠园小区年度共同缔造“和谐社区·幸福家园”公租房社区工作			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	共同缔造“和谐社区·幸福家园”评分达到90分以上小区个数。	≥ 1
			管理制度、应急预案制定率	100%
			“美好环境与幸福生活共同缔造”里面宣传教育知晓率	$\geq 90\%$
		质量指标	小区运营管理水平是否提升	明显提升
		时效指标	资金拨付率	100%
	效益指标	社会效益指标	小区宜居空间环境	明显改善
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民对配套设施满意率	$\geq 80\%$	

2022年租赁住房保障绩效目标表

(2022年度)

专项资金名称		省级财政城镇保障性安居工程补助资金		
地区		留坝县	专项实施期	2022年
资金情况 (万元)	年度金额: 15			
	其中: 中央补助			
	地方资金		15	
年度总体目标	完成金水茗居保障性住房小区年度共同缔造“和谐社区·幸福家园”公租房社区工作			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	共同缔造“和谐社区·幸福家园”评分达到90分以上小区个数。	≥1
			管理制度、应急预案制定率	100%
			“美好环境与幸福生活共同缔造”里面宣传教育知晓率	≥90%
		质量指标	小区运营管理水平是否提升	明显提升
		时效指标	资金拨付率	100%
	效益指标	社会效益指标	小区宜居空间环境	明显改善
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民对配套设施满意率	≥80%	